

Jaarrekening 2024

Stichting Wonen en Psychiatrie



Terneuzen, 28 mei 2025

Jaarrekening (geconsolideerd en enkelvoudig)

	Pagina
INHOUDSOPGAVE	47
5.1 Geconsolideerde jaarrekening	
5.1.1 Geconsolideerde balans per 31 december 2024	49
5.1.2 Geconsolideerde resultatenrekening over 2024	50
5.1.3 Geconsolideerd kasstroomoverzicht over 2024	51
5.1.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	52
5.1.5 Toelichting op de geconsolideerde balans per 31 december 2024	59
5.1.6 Geconsolideerd overzicht materiele vaste activa	65
5.1.7 Geconsolideerd overzicht langlopende schulden ultimo 2024	66
5.1.8 Toelichting op de geconsolideerde resultatenrekening over 2024	67
5.2 Enkelvoudige jaarrekening	
5.2.1 Enkelvoudige balans per 31 december 2024	71
5.2.2 Enkelvoudige resultatenrekening over 2024	72
5.2.3 Toelichting op de enkelvoudige balans per 31 december 2024	73
5.2.4 Enkelvoudig mutatieoverzicht materiële vaste activa	77
5.2.5 Overzicht langlopende schulden ultimo 2024 (enkelvoudig)	78
5.2.6 Toelichting op de enkelvoudige resultatenrekening over 2024	79
5.2.7 WNT-verantwoording	82
5.2.8 Vaststelling en goedkeuring	84
5.3 Overige gegevens	
5.3.1 Statutaire regeling resultaatbestemming	86
5.3.2 Nevenvestigingen	86
5.3.3 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	87

5.1 GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

5.1.1 GECONSOLIDEERDE BALANS PER 31 DECEMBER 2024
(na resultaatbestemming)

	Ref.	31-12-2024	31-12-2023
		€	€
ACTIVA			
Vaste activa			
Materiële vaste activa	1		
1 Bedrijfsgebouwen en -terreinen		2.452.122	2.429.915
2 Machines en installaties		872.987	844.948
3 Andere vaste bedrijfsmiddelen		854.044	971.798
4 Vaste bedrijfsmiddelen in uitvoering en vooruitbetaald op materiële vaste activa		87.375	62.140
Totaal materiële vaste activa		<u>4.266.528</u>	<u>4.308.801</u>
Vlottende activa			
Vorderingen	2		
1 Op handelsdebiteuren		36.724	11.672
2 Overige vorderingen		2.008.049	2.072.102
3 Overlopende activa		135.794	166.031
Totaal vorderingen		<u>2.180.568</u>	<u>2.249.805</u>
Liquide middelen	3	1.226.169	1.048.319
Totaal activa		<u>7.673.265</u>	<u>7.606.925</u>
PASSIVA			
Groepsvermogen	4		
1 Gestort en opgevraagd kapitaal		1.000	1.000
2 Bestemmingsfonds		5.956	-267.313
3 Overige reserves		1.863.702	1.762.208
Totaal groepsvermogen		<u>1.870.658</u>	<u>1.495.895</u>
Voorzieningen	5	188.670	135.008
Langlopende schulden (voor meer dan een jaar)	6		
1 Schulden aan banken		-	83.326
2 Overige schulden		1.692.563	1.903.794
Totaal langlopende leningen		<u>1.692.563</u>	<u>1.987.120</u>
Kortlopende schulden (ten hoogste 1 jaar)	7		
1 Aflossingsverplichtingen komend boekjaar langlopende leningen		551.254	635.350
2 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		280.176	288.042
3 Belastingen en premies sociale verzekeringen		732.220	621.256
4 Schulden terzake van pensioenen		342.163	280.090
5 Overige schulden		1.955.286	2.094.083
6 Overige passiva		60.276	70.082
Totaal kortlopende schulden (ten hoogste 1 jaar)		<u>3.921.374</u>	<u>3.988.902</u>
Totaal passiva		<u>7.673.265</u>	<u>7.606.925</u>

5.1.2 GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING OVER 2024

	Ref.	2024 €	2023 €
BEDRIJFSOPBRENGSTEN:			
Baten uit beroeps- of bedrijfsmatige zorgverlening	10		
Zorgverzekeringswet		4.536.253	3.361.511
Wet langdurige zorg		10.567.301	9.192.604
Opbrengsten Jeugdwet	11	2.536.142	2.709.268
Baten uit andere beroeps- of bedrijfsmatige activiteiten	12	4.486.485	4.345.836
Netto omzet		22.126.181	19.609.219
Overige bedrijfsopbrengsten	13	502.239	434.228
Som der bedrijfsopbrengsten		22.628.420	20.043.447
BEDRIJFSLASTEN:			
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten	14	848.425	1.122.955
Lonen en salarissen	15	11.821.096	10.555.240
Sociale lasten	15	2.054.650	1.661.443
Pensioenlasten	15	1.012.129	843.042
Afschrijvingen op materiële vaste activa	16	677.890	668.062
Overige bedrijfskosten	17	5.730.210	5.901.225
Som der bedrijfslasten		22.144.399	20.751.967
BEDRIJFSRESULTAAT		484.021	-708.520
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	18	5.703	-
Rentelasten en soortgelijke kosten	19	-114.962	-81.131
RESULTAAT BOEKJAAR		374.762	-789.651
RESULTAATBESTEMMING			
<i>Het resultaat is als volgt verdeeld:</i>			
		2024 €	2023 €
Toevoeging/(onttrekking):	4		
Bestemmingsfonds aanvaardbare kosten	4	273.269	-525.989
Overige reserves	4	101.493	-263.662
		374.762	-789.651

5.1.3 GECONSOLIDEERD KASSTROOMOVERZICHT OVER 2024

	Ref.	2024		2023	
		€	€	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten					
Bedrijfsresultaat			484.021		-708.520
Aanpassingen voor:					
- afschrijvingen en overige waardeverminderingen	16	677.890		668.062	
- mutaties voorzieningen	5	53.662		96.821	
			731.552		764.883
Veranderingen in werkkapitaal:					
- vorderingen	2	69.238		-52.686	
- kortlopende schulden (excl. schulden aan banken)	7	16.568		-1.536.124	
			85.806		-1.588.810
Kasstroom uit bedrijfsoperaties			1.301.379		-1.532.447
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	18	5.703		-	
Rentelasten en soortgelijke kosten	19	-114.962		-81.131	
			-109.259		-81.131
Totaal kasstroom uit operationele activiteiten			1.192.120		-1.613.578
Kasstroom uit investeringsactiviteiten					
Investeringsmateriële vaste activa	1	-648.136		-704.773	
Desinvesteringen materiële vaste activa	1	12.519		7.155	
Totaal kasstroom uit investeringsactiviteiten			-635.617		-697.618
Kasstroom uit financieringsactiviteiten					
Nieuw opgenomen leningen	6	-		500.000	
Aflossing langlopende schulden	6	-378.653		-403.634	
Totaal kasstroom uit financieringsactiviteiten			-378.653		96.366
Mutatie geldmiddelen			177.850		-2.214.830
Stand geldmiddelen per 1 januari	3		1.048.319		3.263.149
Stand geldmiddelen per 31 december	3		1.226.169		1.048.319
Mutatie geldmiddelen			177.850		-2.214.830

5.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

5.1.4.1 Algemeen

Algemene gegevens en groepsverhoudingen

Stichting wonen en psychiatrie is statutair (en feitelijk) gevestigd te Terneuzen, op het adres Nieuwstraat 6, 4531 CW te Terneuzen, en is geregistreerd onder KvK-nummer 22057719.

De belangrijkste activiteiten zijn het bieden van geïntegreerde zorg voor mensen met een langdurige psychiatrische aandoening, mede op de nevenvestigingen zoals geregistreerd bij de KvK.

Groepsverhouding en consolidatie

In de geconsolideerde jaarrekening van Stichting wonen en psychiatrie zijn de financiële gegevens verwerkt van de tot de groep behorende maatschappijen. De verbonden partijen waarop zij een overheersende zeggenschap kan uitoefenen of waarover zij de centrale leiding heeft, worden voor 100% in de consolidatie betrokken.

Intercompany-transacties, intercompany-winsten en onderlinge vorderingen en schulden tussen de groepsmaatschappijen worden geëlimineerd. Ongerealiseerde verliezen op intercompany-transacties worden ook geëlimineerd, tenzij er sprake is van een bijzondere waardevermindering.

Waarderingsgrondslagen van groepsmaatschappijen zijn waar nodig gewijzigd om aansluiting te krijgen bij de geldende waarderingsgrondslagen voor de groep.

In de jaarrekening 2024 zijn in de consolidatie opgenomen:

- Stichting wonen en psychiatrie (100%)
- Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie (100%)

De geconsolideerde jaarrekening is opgesteld met toepassing van de grondslagen voor de waardering en de resultaatbepaling van Stichting wonen en psychiatrie.

Verslaggevingsperiode

Deze jaarrekening heeft betrekking op het boekjaar 2024, lopend van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2024. De vergelijkende cijfers hebben betrekking op boekjaar 2023, lopend van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023.

Grondslagen voor het opstellen van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Regeling openbare jaarverantwoording WMG (RojW), ingevolge artikel 40b van de Wet marktordening gezondheidszorg. De jaarrekening is opgesteld in euro. Toelichtingen op posten in de balans, winst- en verliesrekening en kasstroomoverzicht zijn in de jaarrekening genummerd.

De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en het resultaat zijn gebaseerd op historische kosten, tenzij anders vermeld in de verdere grondslagen. Opbrengsten en kosten worden toegerekend aan de periode waarop deze betrekking hebben.

Bij de toepassing van de grondslagen voor de waardering en de resultaatbepaling wordt voorzichtigheid betracht. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn verwezenlijkt. Verplichtingen die hun oorsprong vinden vóór het einde van het boekjaar, worden in acht genomen, indien zij vóór het opmaken van de jaarrekening zijn bekend geworden. Voorzienbare verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden vóór het einde van het boekjaar worden in acht genomen indien zij vóór het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden en indien een betrouwbare inschatting van de omvang van de verplichting gemaakt kan worden.

Continuïteitsveronderstelling

De jaren 2020 tot 2023 kende Zeeuwse Gronden financieel negatieve cijfers. Oorzaken lagen in de coronaperiode die zorgde voor een discontinuïteit in productie en in groei na investeringen in een nieuw kind- en jeugd behandelteam, in tekorten bij de FACT-teams, en in het feit dat de centrumgemeente later dan nodig is begonnen met de financiering van enkele beschermde woonvormen. Om weer tot een positief resultaat te komen en dit te behouden, heeft de Raad van Bestuur een aantal maatregelen doorgevoerd en is zij gekomen tot een hernieuwde strategie.

5.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

5.1.4.1 Algemeen

Continuïteitsveronderstelling

De integratie van de stuurinformatie is verder ontwikkeld, wat de bedrijfsvoering heeft versterkt. De bezetting van woonplekken is geoptimaliseerd, de productiviteit binnen de verschillende behandelteams is vergroot. Er is een nieuwe behandelteam opgericht; een antwoord op de wachtlijstproblematiek. En tot slot hebben een strategische personeelsplanning en de aanstelling van een casemanager verzuim geleid tot meer grip op de personeelskosten. Deze hernieuwde strategie heeft gezorgd voor een forse verbetering in het resultaat van 2024 en een positieve prognose voor 2025-2027. Een uitgebreide beschrijving van de effecten van de genomen maatregelen is terug te lezen in de beleidsnotitie 'Evaluatie jaarrekening 2024' opgesteld door de Raad van Bestuur. De komende jaren is het van belang de ingezette koers vast te houden en verder te brengen.

Als raad van bestuur zijn we van mening dat er sprake is van een continue ontwikkeling die zich uit in voortgaande groei, conform onze doelstellingen. De kwalitatieve zorg die Zeeuwse Gronden levert, wordt in heel Nederland op waarde geschat. Verschillende interne en externe stakeholders geven aan Zeeuwse Gronden te waarderen om haar nieuwe initiatieven en wendbaarheid. Deze kenmerken zorgen ervoor dat we medewerkers aan ons weten te binden en enthousiast en betrokken houden. Als Raad van Bestuur zijn we ervan overtuigd dat we met de verbeterde bedrijfsvoering, de strakke sturing en het unieke aanbod dat we bieden, het verschil kunnen blijven maken.

Vergelijking met voorgaand jaar

De grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd ten opzichte van voorgaand jaar.

Herrubricering vergelijkende cijfers

De cijfers voor 2023 zijn, waar nodig, geherrubriceerd om vergelijkbaarheid met 2024 mogelijk te maken.

Gebruik van schattingen

De opstelling van de jaarrekening vereist dat het management oordelen vormt en schattingen en veronderstellingen maakt die van invloed zijn op de toepassing van grondslagen en de gerapporteerde waarde van activa en verplichtingen, en van baten en lasten. De daadwerkelijke uitkomsten kunnen afwijken van deze schattingen. De schattingen en onderliggende veronderstellingen worden voortdurend beoordeeld. Herzieningen van schattingen worden opgenomen in de periode waarin de schatting wordt herzien en in toekomstige perioden waarvoor de herziening gevolgen heeft.

De volgende oordelen en schattingen zijn van belangrijke invloed op de in deze jaarrekening opgenomen bedragen:

- het bepalen of de jaarrekening opgesteld kan worden op basis van de continuïteitsveronderstelling;
- het bepalen of bedragen wel of niet voor eigen rekening worden ontvangen;
- het bepalen van de beste schatting van voorzieningen uit hoofde van claims, geschillen en rechtsgedingen; en
- het bepalen van de beste schatting van voorzieningen, schulden en verplichtingen uit hoofde van verlofrechten en toekomstige (salaris)rechten van medewerkers, zoals verwerkt onder de voorzieningen en de overige kortlopende schulden;
- de inschatting van de verwachte levensduur en restwaarde van de vaste activa;
- het bepalen van de omvang van een bijzondere waardevermindering; en
- het bepalen van de waarschijnlijkheid van instemming door de fiscale autoriteiten van een onzekere

Verbonden rechtspersonen

De groepsmaatschappijen, zoals opgenomen in de paragraaf Groepsverhouding en consolidatie, worden aangemerkt als verbonden partij.

Stichting wonen en psychiatrie is aangesteld als bestuurder van de verbonden rechtspersonen.

Stichting zeeuwse gronden, therapie en opleiding en Stichting zeeuwse gronden, behandeling en zorg waren beide tot 20-05-2024 verbonden partijen. Op 21-05-2024 zijn beide stichtingen ontbonden.

5.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

5.1.4.1 Algemeen

Operationele leasing

Stichting wonen en psychiatrie heeft leasecontracten gesloten waarbij een groot deel van de voor- en nadelen die aan de eigendom verbonden zijn, niet bij haar ligt. Deze leasecontracten worden verantwoord als operationele leasing. Stichting wonen en psychiatrie treedt op als lessee in de operationele lease, het leaseobject wordt niet geactiveerd. Leasebetalingen worden, rekening houdend met ontvangen vergoedingen van de lessor, op lineaire basis verwerkt in de winst-en-verliesrekening over de looptijd van het contract.

5.1.4.2 Grondslagen van waardering van activa en passiva

Activa en passiva

Activa en passiva worden tegen verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs opgenomen, tenzij anders vermeld in de verdere grondslagen. Toelichtingen op posten in de balans, resultatenrekening en kasstroomoverzicht zijn in de jaarrekening genummerd.

Een actief wordt in de balans verwerkt wanneer het waarschijnlijk is dat de toekomstige economische voordelen naar de onderneming zullen toevloeien en het actief een kostprijs of een waarde heeft waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. Activa die hier niet aan voldoen worden niet in de balans verwerkt, maar worden aangemerkt als niet in de balans opgenomen activa.

Een verplichting wordt in de balans verwerkt wanneer het waarschijnlijk is dat de afwikkeling daarvan gepaard zal gaan met een uitstroom van middelen die economische voordelen in zich bergen en de omvang van het bedrag waartegen de afwikkeling zal plaatsvinden op betrouwbare wijze kan worden vastgesteld. Onder verplichtingen worden mede voorzieningen begrepen. Verplichtingen die hier niet aan voldoen worden niet in de balans opgenomen, maar worden verantwoord als niet in de balans opgenomen verplichtingen.

Een in de balans opgenomen actief of verplichting blijft op de balans opgenomen als een transactie niet leidt tot een belangrijke verandering in de economische realiteit met betrekking tot het actief of de verplichting. Dergelijke transacties geven evenmin aanleiding tot het verantwoorden van resultaten. Bij de beoordeling of er sprake is van een belangrijke verandering in de economische realiteit wordt uitgegaan van de economische voordelen en risico's die zich naar waarschijnlijk in de praktijk zullen voordoen, en niet op voordelen en risico's waarvan redelijkerwijze niet te verwachten is dat zij zich voordoen.

Een actief of verplichting wordt niet langer in de balans opgenomen indien een transactie ertoe leidt dat alle of nagenoeg alle rechten op economische voordelen en alle of nagenoeg alle risico's met betrekking tot het actief of de verplichting aan een derde zijn overgedragen. De resultaten van de transactie worden in dat geval direct in de winst-en-verliesrekening opgenomen, rekening houdend met eventuele voorzieningen die dienen te worden getroffen in samenhang met de transactie. Indien de weergave van de economische realiteit ertoe leidt dat het opnemen van activa waarvan de rechtspersoon niet het juridisch eigendom bezit, wordt dit feit vermeld.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs onder aftrek van cumulatieve afschrijvingen en cumulatieve bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingstermijnen van materiële vaste activa zijn gebaseerd op de verwachte gebruiksduur van het vast actief.

De afschrijvingen worden berekend als een percentage over de aanschafprijs volgens de lineaire methode op basis van de economische levensduur. Op vaste activa in ontwikkeling en vooruitbetalingen op materiële vaste activa wordt niet afgeschreven.

De volgende afschrijvingspercentages worden hierbij gehanteerd:

- * Bedrijfsgebouwen en -terreinen : 10 %
- * Machines en installaties: 10-20 %.
- * Andere vaste bedrijfsmiddelen : 6,7-20 %

5.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

5.1.4.2 Grondslagen van waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

Investeringssubsidie

Voor zover subsidies of daaraan gelijk te stellen vergoedingen zijn ontvangen als eenmalige bijdrage in de afschrijvingskosten, zijn deze in mindering gebracht op de investeringen.

Vorderingen

De eerste waardering van vorderingen is tegen reële waarde, inclusief transactiekosten. De vervolgwaardering van vorderingen is tegen geamortiseerde kostprijs. Indien geen sprake van agio/disagio of transactiekosten dan geamortiseerde kostprijs gelijk aan nominale waarde. Een voorziening wordt getroffen op de vorderingen op grond van verwachte oninbaarheid.

Een vordering uit hoofde van financieringstekorten of een schuld uit hoofde van financieringsoverschotten is het aan het einde van het boekjaar bestaande verschil tussen het wettelijk budget voor aanvaardbare kosten en de ontvangen voorschotten en de in rekening gebrachte vergoedingen voor diensten en verrichtingen ter dekking van het wettelijk budget.

Liquide middelen

De liquide middelen bestaan uit kas en banktegoeden. De liquide middelen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Eigen vermogen

Binnen het eigen vermogen wordt onderscheid gemaakt tussen Kapitaal, Overige reserves en Bestemmingsfondsen.

Kapitaal

Onder kapitaal is opgenomen het bij oprichting van de stichting ingebracht kapitaal.

Bestemmingsfondsen

Bestemmingsfondsen zijn reserves waaraan door derden een beperktere bestedingsmogelijkheid is aangebracht dan op grond van de statuten zou bestaan.

Aanwending van bestemmingsreserves en -fondsen

Uitgaven die worden gedekt uit bestemmingsreserves en bestemmingsfondsen worden in de resultatenrekening verantwoord en via de resultaatbestemming ten laste van de betreffende reserve gebracht. Wijzigingen in de beperking van de bestemming van reserves welke door de daartoe bevoegde organen of instanties worden aangebracht, worden als overige mutaties binnen het eigen vermogen verwerkt.

Overige reserves

Onder Algemene en overige reserves is opgenomen dat deel van het eigen vermogen, waarover de bevoegde organen binnen de statutaire doelstellingen van de instelling vrij kunnen beschikken.

Voorziening (algemeen)

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan en die het gevolg zijn van een gebeurtenis uit het verleden, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten. De voorzieningen zijn tegen nominale waarde zijn gewaardeerd, tenzij uit de toelichting blijkt dat een andere waarderingmethode is gehanteerd. Indien het effect van de tijdswaarde van geld materieel is, wordt de voorziening gewaardeerd tegen de contante waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen en verliezen af te wikkelen.

5.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

5.1.4.2 Grondslagen van waardering van activa en passiva

Voorzieningen uitgestelde beloningen

Aanvullend op de hiervoor vermelde algemene grondslagen voor voorzieningen, gelden de volgende specifieke grondslagen per voorziening:

Deze voorziening betreft de geldwaarde van de (opgebouwde) rechten van werknemers die naar verwachting op een later moment uitbetaald of genoten/ opgenomen worden. Het gaat hierbij onder meer om: jubileumgratificaties

De jubileumvoorziening betreft een voorziening voor toekomstige jubileumuitkeringen. De voorziening betreft de contante waarde van de in de toekomst uit te keren jubileumuitkeringen. De berekening is gebaseerd op gedane toezeggingen, blijfkans en leeftijd. De gehanteerde disconteringsvoet bedraagt 3%.

Voorziening langdurig zieken

Voor langdurig zieken is een voorziening gevormd op basis van de verwachte loonkosten in de eerste twee jaren van de arbeidsongeschiktheid (voor medewerkers die naar verwachting niet zullen terugkeren in het arbeidsproces), voorzover deze na 31 december 2024 vallen, gebaseerd op de doorbetalingsverplichting volgens de geldende CAO en eventueel verschuldigde transitievergoeding.

Schulden

Onder de langlopende schulden worden schulden opgenomen met een resterende looptijd van meer dan één jaar. De kortlopende schulden hebben een verwachte looptijd van maximaal één jaar. De schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde (inclusief transactiekosten) en vervolgens tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien er geen sprake is van agio of disagio of transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde. De nominale waarde van een schuld is de hoofdsom die wordt genoemd in de overeenkomst waaruit de schuld is ontstaan. De aflossingsverplichtingen voor het komend jaar van de langlopende schulden worden opgenomen onder de kortlopende schulden.

Verlofrechten (inclusief spaarverlof) zijn tegen de nominale waarde (opgebouwde rechten, omgerekend in het brutoloon op balansdatum, verhoogd met de daarover door de werkgever verschuldigde premies en heffingen) verwerkt onder de kortlopende schulden.

Financiële instrumenten

Financiële instrumenten omvatten handels- en overige vorderingen, geldmiddelen, leningen en overige financieringsverplichtingen, handelsschulden en overige te betalen posten. Financiële instrumenten omvatten tevens in contracten besloten afgeleide financiële instrumenten (derivaten). Financiële instrumenten, inclusief de van de basiscontracten gescheiden afgeleide financiële instrumenten, worden bij de eerste opname verwerkt tegen reële waarde. Na de eerste opname (tegen reële waarde) worden financiële instrumenten gewaardeerd op de manier zoals beschreven in de grondslagen voor de desbetreffende financiële

5.1.4.3 Grondslagen van resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten over het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen. Baten worden verantwoord in het jaar waarin de baten zijn gerealiseerd. Lasten worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn. Daarbij wordt voorzichtigheid betracht overeenkomstig de grondslagen die gelden voor het opnemen van activa en passiva (zoals eerder vermeld).

Baten en lasten uit voorgaande jaren die in dit boekjaar zijn geconstateerd, worden aan dit boekjaar toegerekend. In het geval van een geconstateerde fout in voorgaande boekjaren wordt fouterstel toegepast.

5.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

5.1.4.3 Grondslagen van resultaatbepaling

Opbrengsten

Opbrengsten uit het verlenen van diensten worden in de winst-en-verliesrekening verwerkt wanneer het bedrag van de opbrengsten op betrouwbare wijze kan worden bepaald, de inning van de te ontvangen vergoeding waarschijnlijk is, de mate waarin de dienstverlening op balansdatum is verricht betrouwbaar kan worden bepaald en de reeds gemaakte kosten en de kosten die (mogelijk) nog moeten worden gemaakt om de dienstverlening te voltooien op betrouwbare wijze kunnen worden bepaald. Indien het resultaat van een bepaalde opdracht tot dienstverlening niet op betrouwbare wijze kan worden bepaald, worden de opbrengsten verwerkt tot het bedrag van de kosten van de dienstverlening die worden gedekt door de opbrengsten. De met de opbrengsten samenhangende lasten worden toegerekend aan de periode waarin de baten zijn verantwoord.

Personele kosten

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de resultatenrekening voorzover ze verschuldigd zijn aan werknemers respectievelijk de belastingautoriteit. De beloningen van het personeel worden als last in de winst-en-verliesrekening verantwoord in de periode waarin de arbeidsprestatie wordt verricht en, voor zover nog niet uitbetaald, als verplichting op de balans opgenomen. Als de reeds betaalde bedragen de verschuldigde beloningen overtreffen, wordt het meerdere opgenomen als een overlopend actief voor zover er sprake zal zijn van terugbetaling door het personeel of van verrekening met toekomstige betalingen door de instelling.

Voor de beloningen met opbouw van rechten (sabbatical leave, gratificaties e.d.) worden de verwachte lasten gedurende het dienstverband in aanmerking genomen. Een verwachte vergoeding ten gevolge van gratificaties worden verantwoord indien de verplichting tot betaling van die vergoeding is ontstaan op of vóór balansdatum en een betrouwbare schatting van de verplichtingen kan worden gemaakt. Ontvangen bijdragen voortvloeiend uit levensloopregelingen worden in aanmerking genomen in de periode waarover deze bijdragen zijn verschuldigd. Toevoegingen aan en vrijval van verplichtingen worden ten laste respectievelijk ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht.

Indien een beloning wordt betaald, waarbij geen rechten worden opgebouwd (bijvoorbeeld doorbetaling in geval van ziekte of arbeidsongeschiktheid) worden de verwachte lasten verantwoord in de periode waarover deze beloning is verschuldigd. Voor op balansdatum bestaande verplichtingen tot het in de toekomst doorbetalen van beloningen (inclusief ontslagvergoedingen) aan personeelsleden die op balansdatum naar verwachting blijvend geheel of gedeeltelijk niet in staat zijn om werkzaamheden te verrichten door ziekte of arbeidsongeschiktheid wordt een voorziening opgenomen. De verantwoorde verplichting betreft de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de desbetreffende verplichting op balansdatum af te wikkelen. De beste schatting is gebaseerd op contractuele afspraken met personeelsleden (CAO en individuele arbeidsovereenkomsten). Toevoegingen aan en vrijval van verplichtingen worden ten laste respectievelijk ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht.

Pensioenen

Stichting wonen en psychiatrie heeft voor haar werknemers een toegezegde pensioenregeling. Hiervoor in aanmerking komende werknemers hebben op de pensioengerechtigde leeftijd recht op een pensioen dat is gebaseerd op het gemiddeld verdiende loon berekend over de jaren dat de werknemer pensioen heeft opgebouwd bij Stichting Wonen en Psychiatrie. De verplichtingen, die voortvloeien uit deze rechten van haar personeel, zijn ondergebracht bij het bedrijfstakpensioenfonds Zorg en Welzijn (PFZW). Stichting wonen en psychiatrie betaalt hiervoor premies waarvan de helft door de werkgever wordt betaald en de helft door de werknemer. De pensioenrechten worden jaarlijks geïndexeerd, indien en voor zover de dekkingsgraad (meest recent circa 110%) van het pensioenfonds (het vermogen van het pensioenfonds gedeeld door haar financiële verplichtingen) dit toelaat.

Stichting wonen en psychiatrie heeft geen verplichting tot het voldoen van aanvullende bijdragen in geval van een tekort bij het pensioenfonds, anders dan het effect van hogere toekomstige premies. Stichting wonen en psychiatrie heeft daarom alleen de verschuldigde premies tot en met het einde van het boekjaar in de jaarrekening verantwoord.

5.1.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

5.1.4.3 Grondslagen van resultaatbepaling

Overheidssubsidies

Overheidssubsidies worden aanvankelijk in de balans opgenomen als vooruitontvangen baten zodra er redelijke zekerheid bestaat dat zij zullen worden ontvangen en dat de groep zal voldoen aan de daaraan verbonden voorwaarden. Subsidies ter compensatie van door de groep gemaakte kosten worden systematisch als opbrengsten in de winst-en-verliesrekening opgenomen in dezelfde periode als die waarin de kosten worden gemaakt. Subsidies ter compensatie van de groep voor de kosten van een actief worden systematisch in de winst-en-verliesrekening opgenomen gedurende de gebruiksduur van het actief.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over bedrijfsterreinen, vaste activa in ontwikkelingen en vooruitbetalingen op materiële vaste activa wordt niet afgeschreven. Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de toekomstige afschrijvingen aangepast. Boekwinsten en - verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de overige opbrengsten.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen van derden ontvangen (te ontvangen) en aan derden betaalde (te betalen) interest.

5.1.4.4 Grondslagen voor de opstelling van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode. De opsomming van alle activiteiten komen overeen met die van de kasstromen van de liquide middelen en de kortlopende schulden.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Onder de 'Investerings in materiële vaste activa' zijn alleen opgenomen de investeringen waarvoor in 2024 geldmiddelen zijn opgeofferd.

5.1.4.5 Grondslagen voor gebeurtenissen na balansdatum

Gebeurtenissen die nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum en die blijken tot aan de datum van het opmaken van de jaarrekening worden verwerkt in de jaarrekening. Gebeurtenissen die geen nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum worden niet in de jaarrekening verwerkt. Als dergelijke gebeurtenissen van belang zijn voor de oordeelsvorming van de gebruikers van de jaarrekening, worden de aard en de geschatte financiële gevolgen ervan toegelicht in de jaarrekening.

5.1.4.6 Waarderingsgrondslagen WNT

Voor de uitvoering van de Wet normering topinkomens (WNT) heeft Stichting wonen en psychiatrie zich gehouden aan de wet- en regelgeving inzake de WNT, waaronder de instellingsspecifieke (sectorale) regels.

De WNT-verantwoording is opgenomen in de enkelvoudige jaarrekening onder paragraaf 5.2.7.

5.1.5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

ACTIVA

1. Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële activa in het verslagjaar is als volgt weer te geven:

	2024	2023
	€	€
Boekwaarde per 1 januari	4.308.801	4.279.245
Bij: investeringen	648.136	704.773
Af: afschrijvingen	677.890	668.062
Af: desinvesteringen	12.519	7.155
Boekwaarde per 31 december	4.266.528	4.308.801

Toelichting:

Voor een nadere specificatie van het verloop van de materiële vaste activa per activagroep wordt verwezen naar het mutatieoverzicht onder 5.1.6.

De vaste activa zijn als zekerheid gesteld voor de langlopende schulden. Voor een nadere toelichting wordt verwezen naar het overzicht van de langlopende leningen in bijlage 5.1.7.

2. Vorderingen

De specificatie is als volgt:

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
1 Debiteuren	36.724	11.672
2 Overige vorderingen:		
Nog te factureren omzet ZPM	853.590	1.195.776
WMO	317.237	127.350
WLZ	219.645	-
Jeugdwet	374.169	626.632
Vorderingen uit hoofde van financieringstekort	61.113	54.841
Nog te ontvangen bedragen	147.197	58.887
Nog te ontvangen ziekengeld	35.098	8.616
3 Overlopende activa:		
Vooruitbetaalde bedragen	32.676	49.060
Overige overlopende activa	103.118	116.971
Totaal vorderingen	2.180.568	2.249.805

Toelichting:

Onder de overige vorderingen en schulden worden de bedragen opgenomen aangaande het financieringstekort dan wel -overschot WLZ. De opbouw hiervan is als volgt:

	2024	2023	t/m 2022	Totaal
	€	€	€	€
Saldo per 1 januari	54.841	98.696	74.952	228.489
Financieringsverschil boekjaar	61.113	54.841	98.696	214.650
Correcties voorgaande jaren	-	-	-	-
Betalingen/ontvangsten	-54.841	-98.696	-74.952	-228.489
Subtotaal mutatie boekjaar	6.272	-43.855	23.744	-13.839
Saldo per 31 december	61.113	54.841	98.696	214.650

Stadium van vaststelling (per erkenning):

WLZ

a

c

c

a= interne berekening

b= overeenstemming met zorgverzekeraars

c= definitieve vaststelling NZa

5.1.5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

ACTIVA

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Waarvan gepresenteerd als:		
- vorderingen uit hoofde van financieringstekort	61.113	54.841
	<u>61.113</u>	<u>54.841</u>

Specificatie financieringsverschil in het boekjaar

	2024	2023
	€	€
Wettelijk budget voor aanvaardbare kosten	10.567.301	9.192.604
Af: vergoedingen ter dekking van het wettelijk budget	10.506.188	9.137.763
Totaal financieringsverschil	<u>61.113</u>	<u>54.841</u>

Toelichting:

De vorderingen en overlopende activa hebben een looptijd van < 1 jaar, met uitzondering van:
De betaalde waarborgsommen à € 21.090, opgenomen onder de 'Overige overlopende activa'.
Dit betref waarborgsommen voor bedrijfsruimtes en woningen voor cliënten. Onder de post 'Vooruitbetaalde bedragen' is een bedrag opgenomen van € 29.211 voor Licentiekosten van Microsoft betrekking hebbend op gebruik in de jaren 2025 t/m 2026.

3. Liquide middelen

De specificatie is als volgt:	2024	2023
	€	€
Bankrekeningen	1.223.347	1.047.044
Kassen	2.821	1.275
Totaal liquide middelen	<u>1.226.169</u>	<u>1.048.319</u>

Toelichting:

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van Stichting wonen en psychiatrie en haar gelieerde entiteiten.

4. Groepsvermogen

Het groepsvermogen bestaat uit de volgende componenten:	2024	2023
	€	€
1 Gestort en opgevraagd kapitaal	1.000	1.000
2 Bestemmingsfondsen	5.956	-267.313
3 Algemene en overige reserves	1.863.702	1.762.208
Totaal groepsvermogen	<u>1.870.658</u>	<u>1.495.895</u>

4.1 Groepsvermogen

Het verloop is als volgt weer te geven:

	Saldo per 1-jan-2024	Resultaat- bestemming	Overige mutaties	Saldo per 31-dec-2024
	€	€	€	€
Kapitaal	1.000	-	-	1.000
Totaal kapitaal	<u>1.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.000</u>

5.1.5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

PASSIVA

4.2 Bestemmingsfondsen

Het verloop is als volgt weer te geven:	Saldo per 1-jan-2024	Resultaat- bestemming	Overige mutaties	Saldo per 31-dec-2024
	€	€	€	€
Bestemmingsfondsen:				
RAK Stichting wonen en psychiatrie	-267.313	36.451	-	-230.862
RAK Stichting zeeuwse gronden, samenleving en part.	-	236.818	-	236.818
Totaal bestemmingsfondsen	<u>-267.313</u>	<u>273.269</u>	<u>-</u>	<u>5.956</u>

Toelichting:

De reserve aanvaardbare kosten (RAK) betreft de binnen de toelating van de instelling gerealiseerde gecumuleerde resultaten uit zorg gebonden, subsidiabele dan wel collectief gefinancierde activiteiten, welke op grond van de regelgeving slechts kan worden besteed aan de zorgactiviteiten.

4.3 Algemene en overige reserves

Het verloop is als volgt weer te geven:	Saldo per 1-jan-2024	Resultaat- bestemming	Overige mutaties	Saldo per 31-dec-2024
	€	€	€	€
Algemene reserves:				
Stichting zeeuwse gronden, samenleving en part.	1.762.209	101.493	-	1.863.702
Totaal algemene en overige reserves	<u>1.762.208</u>	<u>101.493</u>	<u>-</u>	<u>1.863.702</u>

5. Voorzieningen

Het verloop is als volgt weer te geven:	Saldo per 1-jan-2024	Dotatie	Onttrekking	Vrijval	Saldo per 31-dec-2024
	€	€	€	€	€
Jubilea	53.160	17.603	3.725	-	67.038
Langdurig zieken	81.848	91.033	51.249	-	121.632
Totaal voorzieningen	<u>135.008</u>	<u>108.636</u>	<u>54.974</u>	<u>-</u>	<u>188.670</u>

Toelichting in welke mate (het totaal van) de voorzieningen als langlopend moeten worden beschouwd:

	31-dec-2024
	€
Kortlopend deel van de voorzieningen (< 1 jr.)	123.986
Langlopend deel van de voorzieningen (> 1 jr.)	18.913
Hiervan > 5 jaar	<u>45.771</u>
	<u>188.670</u>

5.1.5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

PASSIVA

6. Langlopende schulden (nog voor meer dan een jaar)

	2024	2023
Het verloop is als volgt weer te geven:	€	€
Stand per 1 januari	2.622.470	2.526.104
Bij: nieuwe leningen	-	500.000
Af: aflossingen	378.653	403.634
Stand per 31 december	<u>2.243.817</u>	<u>2.622.470</u>
Af: aflossingsverplichting komend boekjaar	551.254	635.350
Stand langlopende schulden per 31 december	<u>1.692.563</u>	<u>1.987.120</u>

Toelichting in welke mate (het totaal van) de langlopende schulden als langlopend moeten worden beschouwd:

Kortlopend deel van de langlopende schulden (< 1 jr.), aflossingsverplichtingen	551.254	635.350
Langlopend deel van de langlopende schulden (> 1 jr.) (balanspost)	1.692.563	1.987.120
Hiervan > 5 jaar	-	-

Toelichting:

Voor een nadere toelichting op de langlopende schulden wordt verwezen naar het overzicht van de langlopende leningen in bijlage 5.1.7. De aflossingsverplichtingen komend boekjaar zijn verantwoord onder de kortlopende schulden.

De verstrekte zekerheden voor de opgenomen lening bij Rabobank U.A. luiden als volgt:

- pandrecht op de vorderingen;
- pandrecht op de huidige en toekomstige inventaris.

De reële waarde van de leningen is € 2.243.817 (2023: € 2.622.470).

In 2021 heeft stichting Wonen en Psychiatrie gebruik gemaakt van de Bijzondere uistel van betaling vanwege de coronacrisis. De te betalen loonheffing, t.b.v. € 2.105.692, is omgezet in een langlopende lening, waarvan de aflossingstermijnen starten in april 2023. Looptijd van de lening is 5 jaar.

7. Kortlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
De specificatie is als volgt:	€	€
1 Aflossingsverplichtingen komend boekjaar langlopende leningen	551.254	635.350
2 Schulden aan leveranciers en handelskredieten	280.176	288.042
3 Belastingen en premies sociale verzekeringen:		
Loonbelasting	731.259	620.316
Omzetbelasting	961	940
4 Schulden terzake van pensioenen	342.163	280.090
5 Overige schulden:		
Afrekening ZPM	207.419	538.437
Reservering Vakantiegeld	544.668	459.392
Reservering Vakantiedagen	956.422	834.008
Reservering Meeruren	132.081	121.557
Nog te betalen kosten	114.696	140.688
6 Overige passiva:		
Overige overlopende passiva	60.276	70.082
Totaal kortlopende schulden	<u>3.921.374</u>	<u>3.988.902</u>

5.1.5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

PASSIVA

8. Niet in de balans opgenomen verplichtingen en niet in de balans opgenomen activa

Leaseverplichtingen

De aangegane leaseverplichtingen bedragen:

	< 1 jaar	> 1 jaar	> 5 jaar
Personenauto's	249.670	557.881	-

Huurverplichtingen

De met derden aangegane huurverplichtingen voor onroerend goed bedragen:

	< 1 jaar	> 1 jaar	> 5 jaar
Zorglocaties	339.937	964.555	753.873
Behandelcentra en kantoorruimtes	379.456	1.272.227	367.278

Contractuele verplichtingen aangaande de volgende onderwerpen

	< 1 jaar	> 1 jaar	> 5 jaar
Telecommunicatie	55.416	-	-
ICT	429.072	34.256	-
Overige	29.827	-	-

9. Niet in de balans opgenomen regelingen

Er is een fiscale eenheid, per 31-12-2024, voor de vennootschapsbelasting en de omzetbelasting met de volgende groepsmaatschappijen:

Stichting wonen en psychiatrie. Hoofd van de Fiscale eenheid. Vestigingsplaats: Nieuwstraat 6 4531 CW Terneuzen.
Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie. Vestigingsplaats Nieuwstraat 6, 4531 CW Terneuzen.

Tot 20-5-2024 maakten onderstaande stichtingen deel uit van de fiscale eenheid:

Stichting zeeuwse gronden, behandeling en zorg. Vestigingsplaats: Nieuwstraat 6, 4531 CW Terneuzen.

Stichting zeeuwse gronden, therapie en opleiding. Vestigingsplaats: Nieuwstraat 6, 4531 CW Terneuzen.

En is uit dien hoofde aansprakelijk voor de schulden van de fiscale eenheid.

Ultimo 2024 bedroeg de schuld van de fiscale eenheid inzake de omzetbelasting € 960 en inzake de vennootschapsbelasting nihil.

Onzekerheden opbrengstverantwoording

Als gevolg van materiële nacontroles door zorgkantoren, zorgverzekeraars en gemeenten op de gedeclareerde zorgprestaties en maatschappelijke ondersteuning kunnen correcties noodzakelijk zijn op de gedeclareerde productie. De effecten van eventuele materiële nacontroles zijn vooralsnog onzeker. Stichting wonen en psychiatrie heeft op basis van een risicoanalyse een zo nauwkeurig mogelijke inschatting gemaakt van de hieruit voortvloeiende risico's en verplichtingen. Daarbij is rekening gehouden met uitkomsten van interne en externe controles. Dezelfde onzekerheid is aan de orde met betrekking tot de definitieve vaststelling van subsidies. Niet uitgesloten kan worden dat de verwerkte bedragen bij de definitieve vaststelling nog substantieel bijgesteld worden. Deze bijstellingen zullen dan in het resultaat van het boekjaar verwerkt worden, waarin de bijstelling voldoende aannemelijk wordt. Stichting wonen en psychiatrie verwacht uit hoofde van genoemde nacontrole en subsidievaststellingen overigens geen noemenswaardige correcties op de verantwoorde opbrengsten.

Verplichtingen uit hoofde van het macrobeheersinstrument

Bij het opstellen van de jaarrekening bestaat nog geen inzicht in realisatie van het mbi-omzetplafond. De stichtingen zijn niet in staat een betrouwbare inschatting te maken van de uit het macrobeheersinstrument voortkomende verplichting en deze te kwantificeren. Als gevolg daarvan is deze verplichting niet tot uitdrukking gebracht in de balans per 31 december 2024.

5.1.5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

PASSIVA

9. Niet in de balans opgenomen regelingen

VPB-plicht Jeugdzorg

Op 13 december 2019 is in de Staatscourant het (aangepaste) beleidsbesluit subjectieve vrijstellingen ex artikel 5 Wet op de Vennootschapsbelasting (Wet Vpb) gepubliceerd. Dit besluit bevat verduidelijkingen voor jeugdzorg- en jeugdhulpinstellingen voor wat betreft de beoordeling van hun vennootschapsbelastingplicht en de mogelijkheden om een beroep te doen op de zogenoemde 'zorgvrijstelling' ex artikel 5 lid 1, onderdeel c Wet Vpb. Per instelling moet worden getoetst of en in hoeverre een onderneming wordt gedreven en zo ja, of aan de wettelijke voorwaarden voor een subjectieve vrijstelling zoals de zorgvrijstelling ex. artikel 5, lid 1, onderdeel c wordt voldaan. Het gepubliceerde besluit bevat voor jeugdzorg- en jeugdhulpinstellingen relevante informatie voor de beoordeling van hun Vpb positie en meer in het bijzonder de mogelijkheden om een beroep te kunnen doen op een subjectieve (zorg-) vrijstelling.

5.1.6 MUTATIEOVERZICHT MATERIELE VASTE ACTIVA

	Bedrijfsgebouwen en -terreinen	Machines en installaties	Andere vaste bedrijfsmiddelen	Activa in uitvoering en vooruit- betalingen	Totaal
	€	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2024					
- aanschafwaarde	3.575.107	2.929.998	1.884.515	62.140	8.451.760
- cumulatieve herwaarderingen	-	-	-	-	-
- cumulatieve afschrijvingen	1.145.192	2.085.050	912.717	-	4.142.959
Boekwaarde per 1 januari 2024	2.429.915	844.948	971.798	62.140	4.308.801
Mutaties in het boekjaar					
- investeringen	388.469	188.214	46.218	25.235	648.136
- herrubricering activa in uitvoering	-	-	-	-	-
- afschrijvingen	360.344	158.233	159.313	-	677.890
- desinvesteringen					
aanschafwaarde	53.962	87.740	352.114	-	493.816
cumulatieve afschrijvingen	48.044	85.798	347.455	-	481.297
per saldo	5.918	1.942	4.659	-	12.519
Mutaties in boekwaarde (per saldo)	22.207	28.039	-117.754	25.235	-42.273
Stand per 31 december 2024					
- aanschafwaarde	3.909.614	3.030.472	1.578.619	87.375	8.606.080
- cumulatieve herwaarderingen	-	-	-	-	-
- cumulatieve afschrijvingen	1.457.492	2.157.485	724.575	-	4.339.552
Boekwaarde per 31 december 2024	2.452.122	872.987	854.044	87.375	4.266.528
Afschrijvingspercentage	10%	10-20%	20%	0%	

5.1.7 Overzicht langlopende schulden ultimo 2024

Leninggever	Afsluit- datum	Hoofdsom	Totale loop- tijd	Soort lening	Werke- lijke- rente	Restschuld 01-01-2024	Nieuwe leningen 2024	Aflossing 2024	Restschuld 31-12-2024	Resterend e looptijd in maanden eind 2024	Aflossings-wijze	Aflossings- verplichting 2025	Langlopende deel per 31-12-2024	Gestelde zekerheden
		€			%	€	€	€	€			€		
Rabobank U.A.	1-mei-19	1.000.000	72	Zakelijke financiering	3,35%	249.994	-	166.668	83.326	6	lineaire	83.326	-	Vorderingen en inventaris
J.D. Financial	21-mei-19	15.000	60	Financial lease	0,00%	750	-	750	-	0	lineaire	-	-	Bedrijfsmiddel
Belastingdienst uitstel corona crisis	1-okt-21	2.105.692	54	Bijzonder uitstel van betaling	1%	1.871.726	-	211.235	1.660.491	41	lineaire	467.928	1.192.563	Geen
Onderhandse lening	1-jan-23	500.000	60	Onderhandse lening	5%	500.000	-	-	500.000	60	opzegtermijn 1 jaar + 4 jaarlijks gelijke aflossingen	-	500.000	Geen
Totaal		3.620.692				2.622.470	-	378.653	2.243.817			551.254	1.692.563	

5.1.8 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING

BATEN

10. Baten uit beroeps- of bedrijfsmatige zorgverlening

10.1 Zorgverzekeringswet

	2024	2023
De baten zorgverzekeringswet zijn als volgt samengesteld:	€	€
Opbrengsten zorgverzekeringswet (exclusief subsidies)	4.536.253	3.361.511
Totaal	4.536.253	3.361.511

10.2 Wet langdurige zorg

	2024	2023
De baten wet langdurige zorg zijn als volgt samengesteld:	€	€
Wettelijk budget voor aanvaardbare kosten Wlz	10.567.301	9.192.604
Totaal	10.567.301	9.192.604

11. Opbrengsten Jeugdwet

	2024	2023
De opbrengsten Jeugdwet zijn als volgt samengesteld:	€	€
Opbrengsten Jeugdwet	2.536.142	2.709.268
Totaal	2.536.142	2.709.268

12. Baten uit andere beroeps- of bedrijfsmatige activiteiten

	2024	2023
De overige baten uit beroeps- of bedrijfsmatige zorgverlening zijn als volgt samengesteld:	€	€
Opbrengsten Wmo	4.486.028	4.492.603
Opbrengsten Wmo eerdere jaren	457	-146.767
Totaal	4.486.485	4.345.836

13. Overige bedrijfsopbrengsten

	2024	2023
De overige bedrijfsopbrengsten (niet uit andere beroeps- of bedrijfsmatige activiteiten) zijn als volgt samengesteld:	€	€
Overige opbrengsten	101.470	106.351
Subsidies vanwege Provincies en gemeenten	253.881	300.000
Overige subsidies, waaronder loonkostensubsidies en EU-subsidies	146.888	27.877
Totaal	502.239	434.228

Toelichting:

Onder de post 'Subsidies vanwege Provincies en gemeenten' is een bedrag van € 253.881 verantwoord voor opbrengsten van een project Wijkwerking in Terneuzen. Dit project is gestart in juni 2022 en wordt gefinancierd door de gemeente Terneuzen.

De Overige subsidies zijn vergoedingen in het kader van Subsidieregeling praktijkleren.

5.1.8 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING

LASTEN

14. Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten

	2024	2023
De kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten zijn als volgt samengesteld:	€	€
Personeel niet in loondienst	693.922	495.527
Kosten uitbesteding onderaannemers	154.503	627.428
Totaal	<u>848.425</u>	<u>1.122.955</u>

15. Personeelskosten

	2024	2023
De specificatie is als volgt:	€	€
Lonen en salarissen	11.821.096	10.555.240
Sociale lasten	2.054.650	1.661.443
Pensioenpremies	1.012.129	843.042
Totaal personeelskosten	<u>14.887.875</u>	<u>13.059.725</u>
Gemiddeld aantal personeelsleden op basis van full-time eenheden	226	215

16. Afschrijvingen op materiële vaste activa

	2024	2023
De specificatie is als volgt:	€	€
Afschrijvingen:		
- materiële vaste activa	677.890	668.062
Totaal afschrijvingen	<u>677.890</u>	<u>668.062</u>

17. Overige bedrijfskosten

	2024	2023
De specificatie is als volgt:	€	€
Voedingsmiddelen en hotelmatige kosten	570.429	566.876
Algemene kosten	1.755.331	1.969.185
Patiënt- en bewonersgebonden kosten	1.974.925	1.783.360
Onderhoud en energiekosten	464.337	405.113
Huur en leasing	69.799	185.153
Overige personeelskosten	889.991	990.736
Boekresultaat verkoop activa	5.398	803
Totaal overige bedrijfskosten	<u>5.730.210</u>	<u>5.901.225</u>

18. Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten

	2024	2023
De andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten kunnen als volgt worden gespecificeerd:	€	€
Rentebaten	5.703	-
Totaal	<u>5.703</u>	<u>-</u>

19. Rentelasten en soortgelijke kosten

	2024	2023
De rentelasten en soortgelijke kosten kunnen als volgt worden gespecificeerd:	€	€
Rentelasten	114.962	81.131
Totaal	<u>114.962</u>	<u>81.131</u>

5.1.8 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING

20. Wet normering topinkomens (WNT)

Stichting Wonen en Psychiatrie en Stichting Zeeuwse Gronden, Samenleving en Participatie vallen onder de reikwijdte van de Wet Normering topinkomens (WNT) en de publicatieverplichting die hieruit voortvloeit. De WNT-verantwoordingen van deze stichtingen zijn opgenomen in de enkelvoudige jaarrekeningen van de betreffende stichtingen

21. Honoraria accountant

	2024	2023
	€	€
De honoraria van de accountant over 2024 zijn als volgt:		
2 Controle van de jaarrekening	69.200	74.855
1 Overige controlewerkzaamheden (w.o. Regeling AO/IC en Nacalculatie)	12.800	20.843
Totaal honoraria accountant	82.000	95.698

Toelichting:

Bovenstaande honoraria betreffen de werkzaamheden die zijn uitgevoerd door accountantsorganisaties en externe onafhankelijke accountants zoals bedoeld in artikel 1, lid 1 Wta (Wet toezicht accountantsorganisaties) en de in rekening gebrachte honoraria van het gehele netwerk waartoe de accountantsorganisatie behoort. Deze honoraria hebben betrekking op het onderzoek van de jaarrekening over de boekjaar 2024 ongeacht of de werkzaamheden gedurende het boekjaar zijn verricht.

22. Transacties met verbonden partijen

Van transacties met verbonden partijen is sprake wanneer een relatie bestaat tussen de instelling, haar deelnemingen en hun bestuurders en leidinggevende functionarissen.

Er hebben zich geen transacties met verbonden partijen voorgedaan op niet-zakelijke grondslag.

5.2 Enkelvoudige Jaarrekening 2024

Stichting Wonen en Psychiatrie

5.2.1 ENKELVOUDIGE BALANS PER 31 DECEMBER 2024
(na resultaatbestemming)

	Ref.	31-12-2024	31-12-2023
		€	€
ACTIVA			
Vaste activa			
Materiële vaste activa	1		
1 Bedrijfs-gebouwen en -terreinen		1.050.854	1.187.728
2 Machines en installaties		379.271	396.371
3 Andere vaste bedrijfsmiddelen		835.783	936.808
4 Vooruitbetaalde investeringen		65.631	59.813
Totaal materiële vaste activa		<u>2.331.539</u>	<u>2.580.720</u>
Viottende activa			
Vorderingen	2		
1 Debiteuren en overige vorderingen		10.252	6.647
2 Vorderingen op groepsmaatschappijen		1.490.496	1.101.937
3 Overige vorderingen		898.052	1.211.279
5 Overlopende activa		125.905	158.033
		<u>2.524.705</u>	<u>2.477.897</u>
Liquide middelen	3	480.217	587.041
Totaal activa		<u>5.336.461</u>	<u>5.645.658</u>
PASSIVA			
Eigen vermogen	4		
1 Gestort en opgevraagd kapitaal		500	500
2 Bestemmingsfonds		-230.862	-267.313
Totaal eigen vermogen		<u>-230.362</u>	<u>-266.813</u>
Voorzieningen	5		
Overige voorzieningen		188.670	135.008
Langlopende schulden (nog voor meer dan een jaar)	6		
1 Schulden aan banken		-	83.326
2 Overige schulden		1.692.563	1.903.794
Totaal langlopende schulden		<u>1.692.563</u>	<u>1.987.120</u>
Kortlopende schulden (ten hoogste 1 jaar)	7		
1 Aflossingsverplichtingen komend boekjaar langlopende leningen		551.254	635.350
2 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		150.694	202.189
3 Belastingen en premies sociale verzekeringen		732.220	621.256
4 Schulden terzake van pensioenen		342.163	280.090
5 Overige schulden		1.909.260	2.051.459
Totaal overige kortlopende schulden		<u>3.685.590</u>	<u>3.790.343</u>
Totaal passiva		<u>5.336.461</u>	<u>5.645.658</u>

5.2.2 ENKELVOUDIGE RESULTATENREKENING OVER 2024

	Ref.	2024 €	2023 €
BEDRIJFSOPBRENGSTEN:			
Baten uit beroeps- of bedrijfsmatige zorgverlening	10		
Zorgverzekeringswet		4.536.253	3.361.511
Baten uit andere beroeps- of bedrijfsmatige activiteiten	11	864.639	949.760
Netto omzet		<u>5.400.892</u>	<u>4.311.271</u>
Overige bedrijfsopbrengsten	12	133.011	60.687
Som der bedrijfsopbrengsten		<u>5.533.903</u>	<u>4.371.958</u>
BEDRIJFSLASTEN:			
Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten	13	557.174	443.838
Lonen en salarissen	14	11.821.096	10.555.240
Sociale lasten	14	2.054.650	1.661.443
Pensioenlasten	14	1.012.129	843.042
Doorbelasting personeelskosten	14	-11.389.425	-10.029.860
Afschrijvingen op materiële vaste activa	15	382.577	386.212
Overige bedrijfskosten	16	959.020	1.003.801
Som der bedrijfslasten		<u>5.397.220</u>	<u>4.863.716</u>
BEDRIJFSRESULTAAT		136.683	-491.758
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	17	5.703	0
Rentelasten en soortgelijke kosten	18	-105.935	-72.109
RESULTAAT BOEKJAAR		<u><u>36.451</u></u>	<u><u>-563.867</u></u>
RESULTAATBESTEMMING			
<i>Het resultaat is als volgt verdeeld:</i>		2024	2023
		€	€
Toevoeging/(onttrekking):			
Bestemmingsfonds aanvaardbare kosten	4	36.451	-563.867
		<u>36.451</u>	<u>-563.867</u>

5.2.3 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE BALANS

Voor zover posten uit de enkelvoudige balans niet afwijken van de geconsolideerde balans zijn deze hierna niet nader toegelicht en wordt verwezen naar de toelichting op de geconsolideerde balans.

ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	2024	2023
	€	€
Het verloop van de materiële activa in het verslagjaar is als volgt te geven:		
Boekwaarde per 1 januari	2.580.720	2.614.873
Bij: investeringen	136.363	359.214
Af: desinvesteringen	2.967	7.155
Af: afschrijvingen	382.577	386.212
Boekwaarde per 31 december	2.331.539	2.580.720

Toelichting:

Voor een nadere specificatie van het verloop van de materiële vaste activa per activagroep wordt verwezen naar het mutatieoverzicht onder 5.2.4.

De vaste activa zijn als zekerheid gesteld voor de langlopende schulden. Voor een nadere toelichting wordt verwezen naar het overzicht van de langlopende leningen in bijlage 5.2.5.

2. Vorderingen

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
De specificatie is als volgt:		
1 Debiteuren	10.252	6.647
2 Vordering op groepsmaatschappijen	1.490.496	1.101.937
3 Overige vorderingen:		
Nog te factureren omzet ZPM	853.590	1.195.776
Nog te ontvangen bedragen	9.364	6.887
Nog te ontvangen ziekengeld	35.098	8.616
4 Overlopende activa:		
Vooruitbetaalde bedragen	32.676	49.060
Overige overlopende activa	93.229	108.973
Totaal vorderingen	2.524.705	2.477.897

Toelichting:

De vorderingen en overlopende activa hebben een looptijd van < 1 jaar, met uitzondering van:

Onder de Overige overlopende activa is een bedrag van € 20.500 opgenomen voor Waarborgsommen.

Dit betref waarborgsommen voor gehuurde bedrijfsruimtes. Onder de post 'Vooruitbetaalde bedragen' is een bedrag opgenomen van € 29.211 voor Licentiekosten van Microsoft betrekking hebbend op gebruik in de jaren 2025 t/m 2026.

3. Liquide middelen

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
De specificatie is als volgt:		
Bankrekeningen	477.395	585.766
Kassen	2.821	1.275
Totaal liquide middelen	480.217	587.041

Toelichting:

De liquide middelen zijn vrij beschikbaar voor Stichting wonen en psychiatrie.

5.2.3 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE BALANS

PASSIVA

4. Eigen vermogen

	31-12-2024	31-12-2023
Het eigen vermogen bestaat uit de volgende componenten:	€	€
1. Kapitaal	500	500
2. Bestemmingsfondsen	-230.862	-267.313
Totaal eigen vermogen	<u>-230.362</u>	<u>-266.813</u>

4.1 Kapitaal

Het verloop is als volgt weer te geven:	Saldo per 1-jan-2024	Resultaat- bestemming	Overige mutaties	Saldo per 31-dec-2024
	€	€	€	€
Kapitaal	500	-	-	500
Totaal kapitaal	<u>500</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>500</u>

4.2 Bestemmingsfondsen

Het verloop is als volgt weer te geven:	Saldo per 1-jan-2024	Resultaat- bestemming	Overige mutaties	Saldo per 31-dec-2024
	€	€	€	€
Bestemmingsfondsen:				
Reserve aanvaardbare kosten	€ -267.313	€ 36.451	€ -	€ -230.862
Totaal bestemmingsfondsen	<u>€ -267.313</u>	<u>€ 36.451</u>	<u>€ -</u>	<u>€ -230.862</u>

5. Voorzieningen

Het verloop is als volgt weer te geven:	Saldo per 1-jan-2024	Dotatie	Onttrekking	Vrijval	Saldo per 31-dec-24
	€	€	€	€	€
Overige:					
Jubilea	53.160	17.603	3.725	-	67.038
Langdurig zieken	81.848	91.033	51.249	-	121.632
Totaal voorzieningen	<u>135.008</u>	<u>108.636</u>	<u>54.974</u>	<u>-</u>	<u>188.670</u>

Toelichting in welke mate (het totaal van) de voorzieningen als langlopend moeten worden beschouwd:

	31-12-2024
Kortlopend deel van de voorzieningen (< 1 jr.)	123.986
Langlopend deel van de voorzieningen (> 1 jr.)	18.913
Hiervan > 5 jaar	<u>45.771</u>
	<u>188.670</u>

5.2.3 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE BALANS

PASSIVA

6. Langlopende schulden (nog voor meer dan een jaar)

	2024	2023
	€	€
Het verloop is als volgt weer te geven:		
Stand per 1 januari	2.622.470	2.526.104
Bij: nieuwe leningen	-	500.000
Af: aflossingen	378.653	403.634
Stand per 31 december	<u>2.243.817</u>	<u>2.622.470</u>
Af: aflossingsverplichting komend boekjaar	551.254	635.350
Stand langlopende schulden per 31 december	<u>1.692.563</u>	<u>1.987.120</u>

Toelichting in welke mate (het totaal van) de langlopende schulden als langlopend moeten worden beschouwd:

Kortlopend deel van de langlopende schulden (< 1 jr.), aflossingsverplichtingen	551.254	635.350
Langlopend deel van de langlopende schulden (> 1 jr.) (balanspost)	1.692.563	1.987.120
Hiervan > 5 jaar	-	-

Toelichting:

Voor een nadere toelichting op de langlopende schulden wordt verwezen naar het overzicht van de langlopende leningen in bijlage 5.2.5. De aflossingsverplichtingen komend boekjaar zijn verantwoord onder de kortlopende schulden.

De verstrekte zekerheden voor de opgenomen lening bij Rabobank U.A. luiden als volgt:

- pandrecht op de vorderingen;
- pandrecht op de huidige en toekomstige inventaris.

De reële waarde van de leningen is € 2.243.817

7. Kortlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
De specificatie is als volgt:		
1 Aflossingsverplichtingen komend boekjaar langlopende leningen	551.254	635.350
2 Schulden aan leveranciers en handelskredieten	150.694	202.189
3 Belastingen en premies sociale verzekeringen:		
Loonbelasting	731.259	620.316
Omzetbelasting	961	940
4 Schulden terzake van pensioenen	342.163	280.090
5 Overige schulden:		
Afrekening ZPM	207.419	538.437
Reservering Vakantiegeld	544.668	459.392
Reservering Vakantiedagen	956.422	834.008
Reservering Meeruren	132.081	121.557
Overige schulden	68.670	98.064
Totaal kortlopende schulden	<u>3.685.590</u>	<u>3.790.342</u>

Toelichting:

De kortlopende schulden hebben allen een looptijd van < 1 jaar.

5.2.3 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE BALANS

PASSIVA

8. Niet in de balans opgenomen verplichtingen en niet in de balans opgenomen activa

Leaseverplichtingen

Stichting Wonen en Psychiatrie heeft ultimo 20234 een leaseverplichting ad. € 791.533:

	< 1 jaar	> 1 jaar	> 5 jaar
Personenauto's	233.656	557.881	-

Huurverplichtingen

De met derden aangegane huurverplichtingen voor onroerend goed bedragen ad € 3.133.669

	< 1 jaar	> 1 jaar	> 5 jaar
Zorglocaties	153.926	371.622	589.161
Behandelcentra en kantoorruimtes	379.456	1.272.227	367.278

Contractuele verplichtingen aangaande de volgende onderwerpen

	< 1 jaar	> 1 jaar	> 5 jaar
Telecommunicatie	55.416	-	-
ICT	429.072	34.256	-
Overige	29.827	-	-

Toelichting

De huurovereenkomsten zijn afgesloten door Stichting wonen en psychiatrie, maar worden vanaf 1-1-2016 gebruikt voor de activiteiten van Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie. De huurprijs wordt door Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie rechtstreeks aan de verhuurder betaald. De uiteindelijke verplichting tot betaling van de huur zit bij Stichting wonen en psychiatrie bij ingebreke blijven van betaling door Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie.

9. Niet in de balans opgenomen regelingen

Er is een fiscale eenheid, per 31-12-2024, voor de vennootschapsbelasting en de omzetbelasting met de volgende groepsmaatschappijen:

Stichting wonen en psychiatrie. Hoofd van de Fiscale eenheid.

Vestigingsplaats: Nieuwstraat 6 4531 CW Terneuzen.

Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie.

Vestigingsplaats Nieuwstraat 6, 4531 CW Terneuzen.

Tot 20-5-2024 maakten onderstaande stichtingen deel uit van de fiscale eenheid:

Stichting zeeuwse gronden, behandeling en zorg. Vestigingsplaats: Nieuwstraat 6, 4531 CW Terneuzen.

Stichting zeeuwse gronden, therapie en opleiding. Vestigingsplaats: Nieuwstraat 6, 4531 CW Terneuzen.

En is uit dien hoofde aansprakelijk voor de schulden van de fiscale eenheid.

Ultimo 2024 bedroeg de schuld van de fiscale eenheid inzake de omzetbelasting € 960 en inzake de vennootschapsbelasting nihil.

5.2.4 ENKELVOUDIG MUTATIEOVERZICHT MATERIELE VASTE ACTIVA

	Bedrijfsgebouwen en -terreinen	Machines en installaties	Andere vaste bedrijfsmiddelen	Activa in uitvoering en vooruit- betalingen	Totaal
	€	€	€		€
Stand per 1 januari 2024					
- aanschafwaarde	1.771.523	1.111.435	1.631.655	59.813	4.574.426
- cumulatieve herwaarderingen	-	-	-	-	-
- cumulatieve afschrijvingen	583.795	715.064	694.847	-	1.993.706
Boekwaarde per 1 januari 2024	1.187.728	396.371	936.808	59.813	2.580.720
Mutaties in het boekjaar					
- investeringen	31.580	52.747	46.218	5.818	136.363
- afschrijvingen	167.267	69.847	145.463	-	382.577
- <i>desinvesteringen</i>					
aanschafwaarde	47.732	73.689	264.394	-	385.815
cumulatieve herwaarderingen	-	-	-	-	-
cumulatieve afschrijvingen	46.545	73.689	262.614	-	382.848
per saldo	1.187	-	1.780	-	2.967
Mutaties in boekwaarde (per saldo)	-136.874	-17.100	-101.025	5.818	-249.181
Stand per 31 december 2024					
- aanschafwaarde	1.755.371	1.090.493	1.413.479	65.631	4.324.974
- cumulatieve herwaarderingen	-	-	-	-	-
- cumulatieve afschrijvingen	704.517	711.222	577.696	-	1.993.435
Boekwaarde per 31 december 2024	1.050.854	379.271	835.783	65.631	2.331.539
<i>Afschrijvingspercentage</i>	10%	10-20%	6,7-20%		

5.2.5 Overzicht langlopende schulden ultimo 2024 (enkelvoudig)

Leninggever	Afsluit- datum	Hoofdsom	Totale loop- tijd	Soort lening	Werke- lijke- rente	Restschuld 01-01-2024	Nieuwe leningen 2024	Aflossing 2024	Restschuld 31-12-2024	Resterende looptijd in maanden eind 2024	Aflossings-wijze	Aflossings- verplichting 2025	Langlopende deel per 31-12-2024	Gestelde zekerheden
		€			%	€	€	€	€			€		
Rabobank U.A.	1-mei-19	1.000.000	72	Zakelijke financiering	3,35%	249.994	-	166.668	83.326	6	lineaire	83.326	-	Vorderingen en inventaris
J.D. Financial	21-mei-19	15.000	60	Financial lease	0,00%	750	-	750	-	0	lineaire	-	-	Bedrijfsmiddel
Belastingdienst uitstel corona crisis	1-okt-21	2.105.692	54	Bijzonder uitstel van betaling	1%	1.871.726	-	211.235	1.660.491	41	lineaire	467.928	1.192.563	Geen
Onderhandse lening	1-jan-23	500.000	60	Onderhandse lening	5%	500.000	-	-	500.000	60	opzegtermijn 1 jaar + 4 jaarlijks gelijke bedragen	-	500.000	Geen
Totaal		3.620.692				2.622.470	-	378.653	2.243.817			551.254	1.692.563	

5.2.6 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE RESULTATENREKENING

Voor zover posten uit de enkelvoudige resultatenrekening niet afwijken van de geconsolideerde resultatenrekening zijn deze hierna niet nader toegelicht en wordt verwezen naar de toelichting op de geconsolideerde resultatenrekening.

BATEN

10. Baten uit beroeps- of bedrijfsmatige zorgverlening

10.1 Zorgverzekeringswet

	2024	2023
	€	€
De baten zorgverzekeringswet zijn als volgt samengesteld:		
Opbrengsten zorgverzekeringswet (exclusief subsidies)	4.554.650	3.421.761
Opbrengsten zorgverzekeringswet (exclusief subsidies) eerdere jaren	-18.397	-60.250
Totaal	<u>4.536.253</u>	<u>3.361.511</u>

11. Baten uit andere beroeps- of bedrijfsmatige activiteiten

	2024	2023
	€	€
De overige baten uit beroeps- of bedrijfsmatige zorgverlening zijn als volgt samengesteld:		
Overige zorgprestaties groepsmaatschappijen WMO	864.639	949.760
Totaal	<u>864.639</u>	<u>949.760</u>

12. Overige bedrijfsopbrengsten

	2024	2023
	€	€
De specificatie is als volgt:		
Overige opbrengsten	20.418	17.312
Overige zorgprestaties	19.305	15.498
Overige subsidies, waaronder loonkostensubsidies en EU-subsidies	93.288	27.877
Totaal	<u>133.011</u>	<u>60.687</u>

Toelichting:

De Overige subsidies zijn vergoedingen in het kader van Subsidieregeling praktijkleren.

LASTEN

13. Kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten

	2024	2023
	€	€
De kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten zijn als volgt samengesteld:		
Personeel niet in loondienst	557.174	443.838
Totaal	<u>557.174</u>	<u>443.838</u>

5.2.6 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE RESULTATENREKENING

14. Lonen, salarissen, sociale lasten en pensioenlasten

	2024	2023
	€	€
De specificatie is als volgt:		
Lonen en salarissen	11.821.096	10.555.240
Sociale lasten	2.054.650	1.661.443
Pensioenpremies	1.012.129	843.042
Doorbelasting Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie	-11.389.425	-10.029.860
Totaal personeelskosten	<u>3.498.450</u>	<u>3.029.865</u>

Gemiddeld aantal personeelsleden op basis van full-time eenheden 226 215

Toelichting:

Een aanzienlijk deel van het personeel in loondienst van Stichting wonen en psychiatrie wordt structureel gedetacheerd naar Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie. De personeelskosten worden via een rekening-courant verhouding tussen beide stichtingen verrekend.

15. Afschrijvingen op materiële vaste activa

	2024	2023
	€	€
De specificatie is als volgt:		
Afschrijvingen:		
- materiële vaste activa	382.577	386.212
Totaal afschrijvingen	<u>382.577</u>	<u>386.212</u>

16. Overige bedrijfskosten

	2024	2023
	€	€
De specificatie is als volgt:		
Voedingsmiddelen en hotelmatige kosten	38.387	49.527
Algemene kosten	24.159	46.428
Patiënt- en bewonersgebonden kosten	378.550	357.961
Onderhoud en energiekosten	46.939	29.108
Huur en leasing	69.799	185.153
Overige personeelskosten	398.219	334.822
Boekresultaat verkoop vaste activa	2.967	803
Totaal overige bedrijfskosten	<u>959.020</u>	<u>1.003.801</u>

17. Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten

	2024	2023
	€	€
De andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten kunnen als volgt worden gespecificeerd:		
Rentebaten	5.703	-
Totaal	<u>5.703</u>	<u>-</u>

18. Rentelasten en soortgelijke kosten

	2024	2023
	€	€
De rentelasten en soortgelijke kosten kunnen als volgt worden gespecificeerd:		
Rentelasten	105.935	72.109
Totaal	<u>105.935</u>	<u>72.109</u>

5.2.6 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE RESULTATENREKENING

19. Honoraria accountant	2024	2023
	€	€
De honoraria van de accountant zijn als volgt:		
1 Controle van de jaarrekening	35.000	44.290
2 Overige controlewerkzaamheden (w.o. AO/IC en Nacalculatie)	2.000	8.023
Totaal honoraria accountant	<u>37.000</u>	<u>52.313</u>

Toelichting:

Bovenstaande honoraria betreffen de werkzaamheden die bij Stichting wonen en psychiatrie, zijn uitgevoerd door accountantsorganisaties en externe on afhankelijke accountants zoals bedoeld in artikel 1, lid 1 Wta (Wet toezicht accountantsorganisaties) en de in rekening gebrachte honoraria van het gehele netwerk waartoe de accoutantsorganisatie behoort. Deze honoraria hebben betrekking op het onderzoek van de jaarrekening over het boekjaar 2024, ongeacht of de werkzaamheden gedurende het boekjaar zijn verricht.

5.2.7 WNT-VERANTWOORDING 2024

Toelichting

De WNT is van toepassing op Stichting Wonen en Psychiatrie. Stichting Wonen en Psychiatrie en Stichting Zeeuwse Gronden, Samenleving en Participatie zijn gelieerde entiteiten waarvan de zorgverlening en bedrijfsvoering zijn georganiseerd alsof het één entiteit is. Het voor Stichting Wonen en Psychiatrie toepasselijke bezoldigingsmaximum is in 2024 € 214.000 op basis van klasse IV. Het voor Stichting Zeeuwse Gronden, Samenleving en Participatie toepasselijke bezoldigingsmaximum is in 2024 € 214.000 op basis van klasse IV.

1A Leidinggevende topfunctionarissen met dienstbetrekking en leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking vanaf de 13e maand van de functievervulling

	Blarikom	Mevrouw H.J.M. van Laak	Mevrouw H. Laport
	Bestuurder	Bestuurder	Bestuurder
1 Functie (functienaam)	1-jan-24	1-jan-24	1-jan-24
2 In dienst vanaf (datum begin functievervulling)	31-dec-24	31-dec-24	31-dec-24
3 In dienst tot en met (datum einde functievervulling)			
4 (Fictieve) dienstbetrekking	Ja	Ja	Ja
5 Deeltijdfactor (minimaal 0,025%)	68,255%	83,697%	100,000%
6 Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	130.126	92.209	109.710
7 Voorzieningen ten behoeve van beloningen betaalbaar op termijn	10.984	10.311	12.320
8 Totale bezoldiging uit hoofde van de functie van TF	141.109	102.520	122.030
9 Individueel toepasselijk bezoldigingsmaximum	146.066	179.112	214.000
10 Bezoldiging uit hoofde van nevenwerkzaamheden bij de WNT-instelling	65.629	19.969	
12 Totale bezoldiging	206.739	122.489	
Voor de WNT-instelling geldend bezoldigingsmaximum			
13 (indien nevenwerkzaamheden of werkzaamheden bij gelieerde rechtspersoon)	214.000	214.000	
<u>Vergelijkende gegevens 2023</u>			
1 In dienst vanaf (datum begin functievervulling)	1-jan-23	1-okt-23	1-okt-23
2 In dienst tot en met (datum einde functievervulling)	31-dec-23	31-dec-23	31-dec-23
3 (Fictieve) dienstbetrekking	Ja	Ja	Ja
4 Deeltijdfactor (minimaal 0,025%)	76,095%	57,838%	100,000%
5 Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	139.965	14.979	25.633
6 Voorzieningen ten behoeve van beloningen betaalbaar op termijn	11.462	1.069	1.301
7 Totale bezoldiging uit hoofde van de functie van TF	151.426	16.048	26.934
8 Individueel toepasselijk bezoldigingsmaximum	155.995	29.885	51.671
9 Bezoldiging uit hoofde van nevenwerkzaamheden bij de WNT-instelling	47.570	11.698	
11 Totale bezoldiging	198.997	27.746	
Voor de WNT-instelling geldend bezoldigingsmaximum			
12 (indien nevenwerkzaamheden of werkzaamheden bij gelieerde rechtspersoon)	205.000	51.671	

Toezichthoudende topfunctionarissen

	De heer J.F. Mulder Voorzitter RvT	Mevrouw J.H. Kliphuis Voorzitter RvT	De heer W. Allaart Vice-voorzitter RvT
1 Functie (functienaam)			
2 In dienst vanaf (datum begin functievervulling)	1-jan-24	1-sep-24	1-sep-24
3 In dienst tot en met (datum einde functievervulling)	31-aug-24	31-dec-24	31-dec-24
4 Totale bezoldiging in het kader van de WNT	9.949	5.168	4.134
5 Individueel toepasselijk bezoldigingsmaximum	21.400	10.700	7.133

Vergelijkende gegevens 2023

1 In dienst vanaf (datum begin functievervulling)	1-jan-23
2 In dienst tot en met (datum einde functievervulling)	31-dec-23
3 Totale bezoldiging in het kader van de WNT	14.987
4 Individueel toepasselijk bezoldigingsmaximum	30.750

De heer G.A.F. van HarteMevrouw J.R. Reuwer-Verheij

	Lid RvT	Lid RvT
1 Functie (functienaam)		
2 In dienst vanaf (datum begin functievervulling)	1-jan-24	1-jan-24
3 In dienst tot en met (datum einde functievervulling)	31-aug-24	31-dec-24
4 Totale bezoldiging in het kader van de WNT	6.887	10.337
5 Individueel toepasselijk bezoldigingsmaximum	14.267	21.400

Vergelijkende gegevens 2023

1 In dienst vanaf (datum begin functievervulling)	1-jan-23	1-jan-23
2 In dienst tot en met (datum einde functievervulling)	31-dec-23	31-dec-23
3 Totale bezoldiging in het kader van de WNT	9.950	9.950
4 Individueel toepasselijk bezoldigingsmaximum	20.500	20.500

Toelichting

De Raad van Toezicht heeft conform de Regeling Bezoldigingsmaxima Topfunctionarissen Zorg en Jeugdhulp aan Stichting Wonen & Psychiatrie een totaalscore van 11 punten toegekend. De daaruit volgende klassenindeling betreft klasse IV, met een bijbehorend bezoldigingsmaximum voor de Raad van Bestuur van € 214.000. Dit maximum wordt niet overschreden door de Raad van Bestuur. Het bijbehorende bezoldigingsmaximum voor de voorzitter van de Raad van Toezicht bedraagt € 32.100 en voor de overige leden van de Raad van Toezicht € 21.400. Deze maxima worden niet overschreden.

5.2.8 VASTSTELLING EN GOEDKEURING

Vaststelling en goedkeuring jaarrekening

De raad van bestuur van Stichting wonen en psychiatrie heeft de jaarrekening 2024 opgemaakt en vastgesteld in de vergadering van 28 mei 2025.

De raad van toezicht van de Stichting wonen en psychiatrie heeft de jaarrekening 2024 goedgekeurd in de vergadering van 28 mei 2025.

Resultaatbestemming

Het resultaat wordt verdeeld volgens de resultaatverdeling in paragraaf 5.1.2.

Gebeurtenissen na balansdatum

Op 01-01-2025 zijn Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie en Stichting wonen en psychiatrie gefuseerd (juridische fusie). Het vermogen van Stichting wonen en psychiatrie is onder algemene titel, op 1-1-2025, overgegaan naar Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie. Tevens heeft Stichting zeeuwse gronden, samenleving en participatie per 01-01-2025 haar statutaire naam gewijzigd naar Stichting zeeuwse gronden. Stichting wonen en psychiatrie is per 01-01-2025 ontbonden.

Ondertekening door bestuurders en toezichthouders

w.g.

J. van Blarikom 28-5-2025
Raad van Bestuur

w.g.

J.H.Kliphuis 28-5-2025
Raad van Toezicht

w.g.

H.Laport 28-5-2025
Raad van Bestuur

w.g.

W.Allaart 28-5-2025
Raad van Toezicht

w.g.

H.J.M. van Laak 28-5-2025
Raad van Bestuur

w.g.

L.C.F. Soeterboek 28-5-2025
Raad van Toezicht

5.3 OVERIGE GEGEVENS

5.3 OVERIGE GEGEVENS

5.3.1 Statutaire regeling resultaatbestemming

In de statuten is de volgende bepaling opgenomen t.b.v. een batig saldo (artikel 17 lid 9): De Raad van Bestuur bepaalt, met instemming van de Raad van Toezicht de winstbestemming, waarbij geldt dat de winst uitsluitend kan worden aangewend ten bate van de vrijgestelde zorgsfeer of een ander algemeen maatschappelijk belang.

5.3.2 Nevenvestigingen

Stichting wonen en psychiatrie werkt tevens vanuit de nevenvestigingen zoals die geregistreerd zijn bij de Kamer van Koophandel.

5.3.3 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

De controleverklaring van de onafhankelijke accountant is opgenomen op de volgende pagina.

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant